



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 386

27 Ιουλίου 2010

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 49978/2301/Φ.αιγ. - παρ./Ε.107

Επανακαθορισμός της οριογραμμής παραλίας, στη θέση «Κυμάσι-Δαφνοπόταμος», του Δ.Δ. «Μαντουδίου», του Δήμου Κηρέως, Ν. Εύβοιας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-01) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων του αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α΄/28-01-2004), «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

5. Την αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-04 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

6. Την αριθμ. πρωτ. 97407/7096/02-10-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία ορίζεται ότι η ΔΔΕ/ΠΣΕ θα εισηγείται την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

7. Το από Σεπτέμβριο 2009, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Τοπογράφο Μηχανικό Μιχαήλ Ανδρούλη, σε τρεις (3) πινακίδες,

που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, την 03-11-2009, από τον Γεώργιο Σμπιρίλη, Πτυχιούχο Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

8. Την από 16-12-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας, στη θέση «Κυμάσι - Δαφνοπόταμος», του Δ.Δ. «Μαντουδίου», του Δήμου Κηρέως, Ν. Εύβοιας, με επισπεύδοντα το Δήμο Κηρέως.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, για τα προτεινόμενα από την Επιτροπή όρια παραλίας που διατυπώθηκε στο αριθμ. Φ.544.5/228/10/Σ.6117/23-03-2010 έγγραφο του, με την προϋπόθεση να διορθωθεί στο ορθό η θέση της κορυφής 21 της καθορισμένης οριογραμμής αιγιαλού, καθόσον, εκ παραδρομής, αυτή απεικονίζεται σε ταύτιση με την κορυφή 1<sup>η</sup> της οριογραμμής παλαιού αιγιαλού.

10. Το αριθμ. πρωτ. Φ.121/648/17-06-2010 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 16-12-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας, στη θέση «Κυμάσι - Δαφνοπόταμος», του Δ.Δ. «Μαντουδίου», του Δήμου Κηρέως, Ν. Εύβοιας, καθώς και το από Σεπτέμβριο 2009, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, που διορθώθηκε σύμφωνα με τις υποδείξεις του Γ.Ε.Ν., το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Τοπογράφο Μηχανικό Μιχαήλ Ανδρούλη, σε τρεις (3) πινακίδες, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, την 3-11-2009, από τον Γεώργιο Σμπιρίλη, Πτυχιούχο Πολιτικό Μηχανικό, υπάλληλο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

2. Στο παραπάνω τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, που διορθώθηκε σύμφωνα με τις υποδείξεις του Γ.Ε.Ν., επανακαθορίζεται από την αρμόδια Επιτροπή η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συ-

νεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', ..., 24', 25', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αν αφορά 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87). Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15,00) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2, του άρθρου 1 και της παρ. 3, του άρθρου 2 του Ν. 2971/01.

3. Υπάρχουν στη ζώνη παραλίας κατασκευές (περιφράξεις, βοηθητικά κτίσματα, διαμορφώσεις κλπ.), που δεν εξαιρούνται.

4. Για τις οριογραμμές αιγιαλού και παλαιού αιγιαλού εξακολουθεί να ισχύει η αριθμ. 6080/07-05-1982 (ΦΕΚ 431 τ.Δ'/31-08-1982) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας.

5. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με την δημοσίευση στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και τα διαγράμματα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία 15 Ιουλίου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

#### ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού (23ο πρακτικό της Συνεδρίασης της 16.12.2009).

Στη Χαλκίδα σήμερα 16-12-2009, ημέρα Τετάρτη,

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 54261/9587/25-07-08 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 74722/11636/26-08-2009 και ισχύει, αποτελούμενη από τους:

1. Λιάσκο Ιωάννη, ΠΕ/Α εφοριακών, Προϊστάμενο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο,

2. Μπούρικα Αθηνά, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος

3. Στούπα Δημήτριο, αντιπλοίαρχο Λ.Σ., νόμιμο αναπληρωτή του Λιμενάρχη του Κ.Λ/Χ Χαλκίδας, σαν αναπληρωματικό μέλος (κωλυομένου του τακτικού μέλους Χρήστου Ζαφειρίου)

4. Κεράτσα Κων/νο, αρχιτέκτονα μηχανικό ΠΕ/Α, νόμιμο αναπληρωτή της Δ/ντριας Δ/νσης Πολεοδομίας Νομ. Αυτ/σης Εύβοιας σαν αναπληρωματικό μέλος (κωλυομένου της Βαρβάρας Καρατζούδη, τακτικού μέλους)

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε)

Παρουσία και της γραμματέως της Επιτροπής Πουρνή Παναγιώτας ΠΕ/Β κτηματικού-εφοριακού, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/οικ.39/11-12-2009 πρόσκληση του Προέδρου της για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης επανακαθορισμού της οριογραμμής

παραλίας στη θέση Κυμάσι-Δαφνοπόταμος, Δ.Δ, Μαντουδίου, Δήμου Κηρέως Ν. Ευβοίας με ενδιαφερόμενο το Δήμο Κηρέως.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.2690/99, ο πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης αφού η υπόθεση θεωρείται επείγουσα, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ.3 του άρθρου 5 του Ν. 2971/01, όπως κρίθηκε ως τέτοια και από τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Το αριθμ. 6051/28-09-2009 έγγραφο του Δήμου Κηρέως με το οποίο υποβάλλεται τοπογραφικό διάγραμμα και ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων παραλίας στην πιο πάνω περιοχή, κατ' εφαρμογή της εγκ.1/2009 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

2. Το από Σεπτέμβριο 2009 τοπογραφικό διάγραμμα, του τοπογράφου μηχανικού Μιχαήλ Ανδρούλη, με κλίμακα 1:500, σε τρεις (3) πινακίδες που ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 03-11-2009 από το Γιώργο Σμπιλίρη, πτυχ. πολ. μηχαν., υπάλληλο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασσιμάτη, τοπ/φο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν.2971/01.

3. Τις διατάξεις του Ν.2971/01 (ΦΕΚ 285τ.Α'/19-12-01) «περί αιγιαλού-παραλίας», καθώς και της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-05 κ.υ.α. Υπουργών Οικονομίας & Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4. Την αριθμ. 6080/07-05-1982 (ΦΕΚ 431 τ.Δ'/31-08-1982) Απόφαση Νομάρχη Εύβοιας περί καθορισμού χειμερίου κύματος στον όρμο Κυμασίου και Δαφνοποτάμου περιοχής Μαντουδίου Ευβοίας προ της ιδιοκτησίας «Επιχειρήσεις Μεταλλευτικοί Βιομηχανικοί και Ναυτιλιακοί κ.λ.π.», με την οποία επικυρώθηκαν η από 10-06-1981 Έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το από Οκτώβριο 1979 τοπογραφικό διάγραμμα σε δύο φύλλα, της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών, σε κλίμακα 1:500.

5. Την αριθμ. Λ.2932/290/18-11-1982 (ΦΕΚ 191τ.Δ'/01-06-1983) απόφαση Υπ. Οικονομικών, με την οποία εγκρίθηκε η δημιουργία ζώνης παραλίας στην προαναφερόμενη περιοχή.

6. Τις αριθμ. 125/90 και 367/93 γνωμοδοτήσεις του Νομικού Συμβούλου του ΥΠΕΧΩΔΕ και του Ν.Σ.Κ. αντίστοιχα, σύμφωνα με τις οποίες υπό το προϊσχύσαν δίκαιο και καθ' ερμηνεία των άρθρων 5 και 6 του Α.Ν.2344/40, από τη δημοσίευση της υπουργικής απόφασης περί δημιουργίας παραλίας και μέχρι τη συντέλεση της απαλ/σης το Δημόσιο δε δικαιούται να παρεμποδίσει τους ιδιοκτήτες ακινήτων που εμπίπτουν στη ζώνη παραλίας να προβούν σε ενέργειες εκμετάλλευσης των ακινήτων τους π.χ. χορήγηση οικοδομικής άδειας κ.λ.π. διότι τούτο θα αντίκειτο στην περί προστασίας της ιδιοκτησίας συνταγματική ρύθμιση και επιπλέον ότι για την ανάκληση των απαλ/σεων αυτών εφαρμόζονται οι κοινές περί απαλ/σεων λόγω δημόσιας ανάγκης ή κοινής ωφέλειας διατάξεις και όχι αυτές περί σχεδίων πόλεων.

7. Την αριθμ. 567/2002 γνωμοδότηση του Α' τμ του ΝΣΚ, με την οποία έκανε δεκτό ότι, η διάταξη της παρ.3 του άρθρου 7 του Ν.2971/01, έχει ως συνέπεια την απαγόρευση οποιασδήποτε οικοδομικής ή άλλης εργασίας εντός της απαλ/θείσας για τη δημιουργία παραλίας έκτασης, οπότε οι 126/1990 και 367/1993 γνωμοδοτή-

σεις αντίθετου περιεχομένου, οι οποίες είχαν εκδοθεί υπό το καθεστώς του προϊσχύσαντος Α.Ν.2344/40, δεν έχουν πλέον έδαφος εφαρμογής υπό το κράτος του Ν.2971/01.

8. Το άρθρο 11 Ν.Δ.797/71, σύμφωνα με το οποίο «2. θεωρείται επίσης ως αυτοδικαίως ανακληθείσα η αναγκαστική απαλλοτριώσις, εφόσον εντός τριετίας από της κηρύξεως αυτής δεν ήθελε καθορισθεί δικαστικώς ή εξωδικώς ή ένεκα ταύτης προσωρινή ή οριστική αποζημίωση...»

9. Την αριθμ. 374/2003 γνωμοδότηση της ολομ. του ΝΣΚ, σύμφωνα με την οποία ακίνητο, για το οποίο η επελθούσα υπό το προϊσχύσαν δίκαιο (Α.Ν.2344/40) απαλ/ση εκ της δημιουργίας ζώνης παραλίας είχε αυτοδικαίως ανακληθεί, πριν από την έναρξη ισχύος του Ν.2971/01, δεν καταλαμβάνεται από τη ρύθμιση του αρθρ. 7 παρ. 2 και 3 του τελευταίου, οπότε για την επιβολή νέας απαλ/σης, επί της οποίας θα εφαρμόζονται πλέον οι περί ρυμοτομικών απαλ/σεων διατάξεις, θα πρέπει να γίνει εκ νέου καθορισμός ζώνης παραλίας (με τη διαδικασία του άρθρου 5 αυτού). Και αυτό διότι, εφόσον, λόγω της συνδρομής των πραγματικών προϋποθέσεων, επήλθε αυτοδικαίως ανάκληση, η (κοινή) απαλ/ση θεωρείται κατά νόμο ανύπαρκτη και δε συνεπάγεται καμμία έννομη συνέπεια σε βάρος της ιδιοκτησίας, αφού μετά την πάροδο της ανατρεπτικής προθεσμίας της παρ. 3 του αρθρ. 11 Ν.Δ.797/71, η ανάκληση είναι οριστική και η απαλ/ση δεν μπορεί να διατηρηθεί, διότι τούτο θα κατέτεινε σε φαλκίδευση του συνταγματικώς προστατευόμενου δικαιώματος της ατομικής ιδιοκτησίας του καθού η απαλ/ση. Κατά την άποψη συνεπώς αυτή ουδεμία ασκεί σχετικώς επιρροή η έκδοση ή μη της προβλεπόμενης από την παρ. 4 του αρθρ. 11 Ν.Δ.797/71 διοικητικής πράξης ή δικαστικής απόφασης για την τυπική άρση της αναγκαστικής απαλ/σης, διότι αυτή έχει διαπιστωτικό και μόνο χαρακτήρα.

Επομένως οι αναγκαστικές απαλ/σεις ακινήτων που είχαν κηρυχθεί λόγω δημιουργίας ζώνης παραλίας υπό το καθεστώς του Α.Ν.2344/40 και είχαν αυτοδικαίως ανακληθεί, κατά την έναρξη ισχύος του Ν.2971/01, δεν καταλαμβάνονται από τη ρύθμιση της παρ. 3 του αρθρ. 7 αυτού και συνεπώς τα σχετικά εμπράγματα δικαιώματα επί των ακινήτων αυτών δεν υπόκεινται στις νομικές δεσμεύσεις που ισχύουν για τις απαλ/σεις λόγω ρυμοτομίας.

10. Την αριθμ. 6125/30-01-2004 εγκ. 9 του ΥΠΕΧΩΔΕ, με την οποία έγιναν αποδεκτές οι 567/02 και 374/03 γνωμοδοτήσεις του ΝΣΚ καθώς και την αριθμ. 5468/03-02-2009 εγκ. 1 διευκρινιστική αυτής, σύμφωνα με την οποία και σε συνδυασμό με την παρ.1 του άρθρου 8 του Ν.2971/01, εάν είχε προηγηθεί καθορισμός παραλίας υπό το καθεστώς του Α.Ν.2344/40 χωρίς να συντελεστεί εμπρόθεσμα η απαλ/ση αυτή, με αποτέλεσμα να θεωρείται αυτοδικαίως ανακληθείσα, πρέπει να ζητείται ο καθορισμός της παραλίας για την οικοδομησιμότητα ακινήτων που εμπίπτουν στη ζώνη των ΙΟΟμ. από την ακτογραμμή.

11. Το γεγονός ότι η απαλ/ση, που κηρύχθηκε με την αριθμ. Α.2932/290/18-11-1982 (ΦΕΚ 191 τ.Δ'/01-06-1983) απόφαση Υπ. Οικονομικών, για τη δημιουργία ζώνης παραλίας, θεωρείται αυτοδικαίως ανακληθείσα, επειδή από τη δημοσίευση αυτής και πριν την έναρξη ισχύος του Ν.2971/01, έχει παρέλθει άπρακτη η τριετής προθεσμία

του άρθρου 11 του Ν.797/71, χωρίς να καθορισθεί δικαστικά ή εξωδικα η προσωρινή ή οριστική αποζημίωση.

12. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών της Επιτροπής, κατά την 08-10-09, μετά την αριθμ.Φ93/33/07-10-09 πρόσκληση του Προέδρου της, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i. η μορφολογία της ακτής συνίσταται α. από την κορυφή 21 έως 25 καθώς και από 17 έως 20 του αιγιαλού από χαλαρά ιζήματα (άμμος-βότσαλο), με μέγιστο εύρος 55 μ. και 30 μ. αντίστοιχα και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 2,20μ. έως 2,60μ., που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της περιοχής καθώς και από την εναπόθεση φερτών υλών των ρεμάτων που εκβάλλουν στην ακτή παρά των κορυφών 25 και 21-22 β. η υπόλοιπη περιοχή μελέτης συνίσταται από βραχώδεις σχηματισμούς ενώ υφίστανται τεχνικά έργα (λιμενοβραχίονας, κρηπίδωμα, σκάλα φορτώσεως κ.λ.π.).

ii. της ακτής συνέχεια εκτάσεις με ήπιες κλίσεις και έδαφος γαιώδες από κορυφή 21-25 του αιγιαλού ενώ στη συνέχεια το ανάγλυφο παρουσιάζεται με απότομες κλίσεις με έδαφος βραχώδες, που γίνονται εντονότερες στο νότιο τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής και οι οποίες διαχωρίζονται από την ακτή με φυσικό πρανές, εκτός ορίων σχεδίου πόλης και εκτός ορίων οικισμού, δομημένες με αραιή δόμηση, με χρήση γεωργική, βιομηχανική και τουριστική.

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται κυρίως από αραιή χαμηλή ποώδη βλάστηση (αγριόχορτα, κ.λ.π.) καθώς και από δενδρώδη βλάστηση σε απόσταση από την ακτή, όπου και η φερόμενη ιδιοκτησία του Αναγκαστικού Δασικού Συν/σμού Μαντουδίου (πεύκα, κ.λ.π.).

β) το γεγονός ότι στην περιοχή εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι με κοιτάσματα μαγνησίου και λευκολίθων την εκμετάλλευση και επεξεργασία των οποίων είχαν οι Ελληνικές Μεταλλευτικές Επιχειρήσεις Σκαλιοτήρη και Παπαστρατή.

γ) τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, όπως αυτά έχουν προκύψει από τον Μετεωρολογικό Σταθμό Σκοπέλου και βασίζονται σε μακροχρόνιες παρατηρήσεις της περιόδου 1956-1991 δίνουν επικρατέστερους ανέμους (μεγαλύτερης συχνότητας) τους Βορείους με συχνότητα 19,399% και ένταση 10Β, ενώ ακολουθούν οι Β.Α. με συχνότητα 16,155% και ένταση 9Β.

δ) τη μορφολογία του πυθμένα α. στο μέσον περίπου του όρμου, κατά μήκος της αμμώδους παραλίας και σε απόσταση 150μ. περίπου από αυτή, υπάρχει συστάδα βράχων, ο μεγαλύτερος των οποίων φθάνει σε ύψος 17,80μ. πάνω από τη θάλασσα, με βάθη μεταξύ της συστάδας αυτής και της παραλίας μικρότερα των 2μ. με βαθύ βραχώδη β. μεταξύ των βραχονησίδων και των βιομηχανικών εγκαταστάσεων ο πυθμένας είναι ομαλός με την καμπύλη των -10,0μ. σχεδόν παράλληλη προς την ακτογραμμή σε απόσταση 400μ. και την καμπύλη των -15,0μ. σε απόσταση περίπου 600μ. γ. παρά των εγκαταστάσεων φόρτωσης των μεταλλευμάτων, η κλίση του πυθμένα είναι πολύ μεγάλη, με την καμπύλη των -15,0μ. σε απόσταση 20μ. και αυτή των -20,0 μ. σε απόσταση μόλις 50,0μ.



ε) τον τομέα ανάπτυξης του κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλ. πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους αφού είναι εκτεθειμένη στους κυματισμούς του Αιγαίου πελάγους. Από το γεωγραφικό προσανατολισμό της εξεταζόμενης περιοχής ο ενεργός τομέας πελάγους είναι αρκετά ανοικτός από Β. έως Α. κατεύθυνση με δυσμενέστερες κυματικές συνθήκες αυτές που προέρχονται από τους Βορειοανατολικούς ανέμους με εκτιμώμενο ύψος κύματος  $H=4,7\mu$ , όπως αυτό έχει προσδιοριστεί από σχετική μελέτη κυματικών συνθηκών που επικρατούν στην περιοχή.

στ) την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή, που συνίστανται:

i. νότια του όρμου Δαφνοπόταμου, από προβλήτα φορτοεκφόρτωσης των μεταλλευμάτων στο άκρο του οποίου κατέληγε ταινιόδρομος για τη φόρτωση των προϊόντων, όταν η επιχείρηση των μεταλλείων ήταν σε λειτουργία.

ii. βορειότερα και σε απόσταση περίπου 100μ., από μώλο με ανωδομή από σκυρόδεμα και θωράκιση από φυσικούς ογκολίθους, έργο που έγινε τελευταία από τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Εύβοιας ύστερα από την αριθμ. 9622/29-08-1997 απόφαση Αν. Περιφ. Δ/ντ/Εύβοιας, με την οποία επικυρώθηκε η αριθμ.26/97 απόφαση Λ.Τ. Λίμνης για την εξυπηρέτηση του λιμένα Μαντουδίου.

iii. βορειότερα από προβλήτα επί πασσάλων, με ξύλινο κατάστρωμα, που έχει υποστεί σοβαρές ζημιές.

Οι περιπτώσεις (i) και (iii) κατασκευάστηκαν για να καλύψουν τις ανάγκες των βιομηχανικών δραστηριοτήτων, που αποτελούσε επί σειρά ετών την αποκλειστική απασχόληση των κατοίκων της περιοχής.

ζ) την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

ι) την ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, διαχείρισης του Υπουργείου Οικονομικών, που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη και ειδικότερα του δημ. Κτήματος με ΑΒΚ2113, το οποίο όμως παραχωρήθηκε κατά κυριότητα δυνάμει της αριθμ. 1020815/1943/Α0010/19-10-2004 απόφασης των Υπουργού και Υφυπουργού Οικ/μίας και Οικονομικών προς το Δήμο Κηρέως με αποκλειστικό σκοπό την ίδρυση Μεταλλευτικού Μουσείου, Συνεδριακού Κέντρου, Αθλητικών Εγκαταστάσεων κ.λ.π., όπου έχουν ξεκινήσει έργα ανέγερσης.

13. Την αριθ. 7642/11-11-1992 (ΦΕΚ 1265/Δ'/4-12-1992) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας με την οποία καθορίστηκαν τα όρια της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα στην περιοχή Κυμασίου, Μαντουδίου και τα οποία έχουν εφαρμοστεί στα διαγράμματα που συνοδεύουν το παρόν.

14. Την αριθ. 4671/11-11-1992 (ΦΕΚ 1266τ.Δ704-12-1992) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας με την οποία καθορίστηκαν τα όρια της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα στην περιοχή Δαφνοπόταμου, Μαντουδίου και τα οποία έχουν εφαρμοστεί στα διαγράμματα που συνοδεύουν το παρόν.

15. Την αριθμ. 2758/Φαιγ.παρ./18-05-2006 (ΦΕΚ 587τ. Δ'/12-07-2006) απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Στ. Ελλάδας με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας σε όμορη προς Ν.Α. περιοχή της εξεταζόμενης καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας.

16. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 (παρ. 1 και 5) του Ν.2971/01 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή η οποία διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις για την οποία αναμένεται αυξημένη ναυτιλιακή κίνηση με την ολοκλήρωση του λιμένα Μαντουδίου, λόγω της επαναλειτουργίας των βιομηχανικών εγκαταστάσεων (ΒΙΟΜΑΓΝ Α.Ε.), της ίδρυσης νέας επιχειρηματικής ναυπηγοεπισκευαστικής δραστηριότητας της προοπτικής δρομολόγησης οχηματαγωγών σκαφών ή υδροπτερύγων, που θα συνδέουν τον όρμο Μαντουδίου με τις Σποράδες καθώς και του ελλειμνισμού μεγάλων αλιευτικών σκαφών, χωρίς όμως να υπάρχει παραλιακός δρόμος ικανού πλάτους που θα εξυπηρετήσει τις ανάγκες του λιμένα και του αναμενόμενου κυκλοφοριακού φόρτου, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δεκαπέντε (15) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας ξηράς-θάλασσας καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών (έργα υποδομής και ανάπλασης εξασφάλιση κ.χ. κ.λ.π.).

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Επανακαθορίζει επί του παραπάνω από Σεπτεμβρίου 2009 τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1',2',.....24',25', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ '87).

Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1, της παρ. 3 του άρθρου 2 και της παρ.1 του άρθρου 7 του Ν.2971/01.

2) Υπάρχουν στη ζώνη παραλίας κατασκευές (περιφράξεις, βοηθητικά κτίσματα, διαμορφώσεις κ.λ.π.) που δεν εξαιρούνται.

3) Την ακύρωση με την παρούσα της αριθ. Λ.2932/290/18-11-1982 (ΦΕΚ 191/Δ'/1-6-1983) απόφασης Υπ. Οικονομικών, με την οποία εγκρίθηκε η δημιουργία ζώνης παραλίας στην προαναφερόμενη περιοχή.

4) Για τις οριογραμμές αιγιαλού και παλαιού αιγιαλού, εξακολουθεί να ισχύει η αριθμ. 6080/7-5-1982 (ΦΕΚ 431 τ.Δ'/31-8-1982) απόφαση Νομάρχη Εύβοιας.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΛΙΑΣΚΟΣ

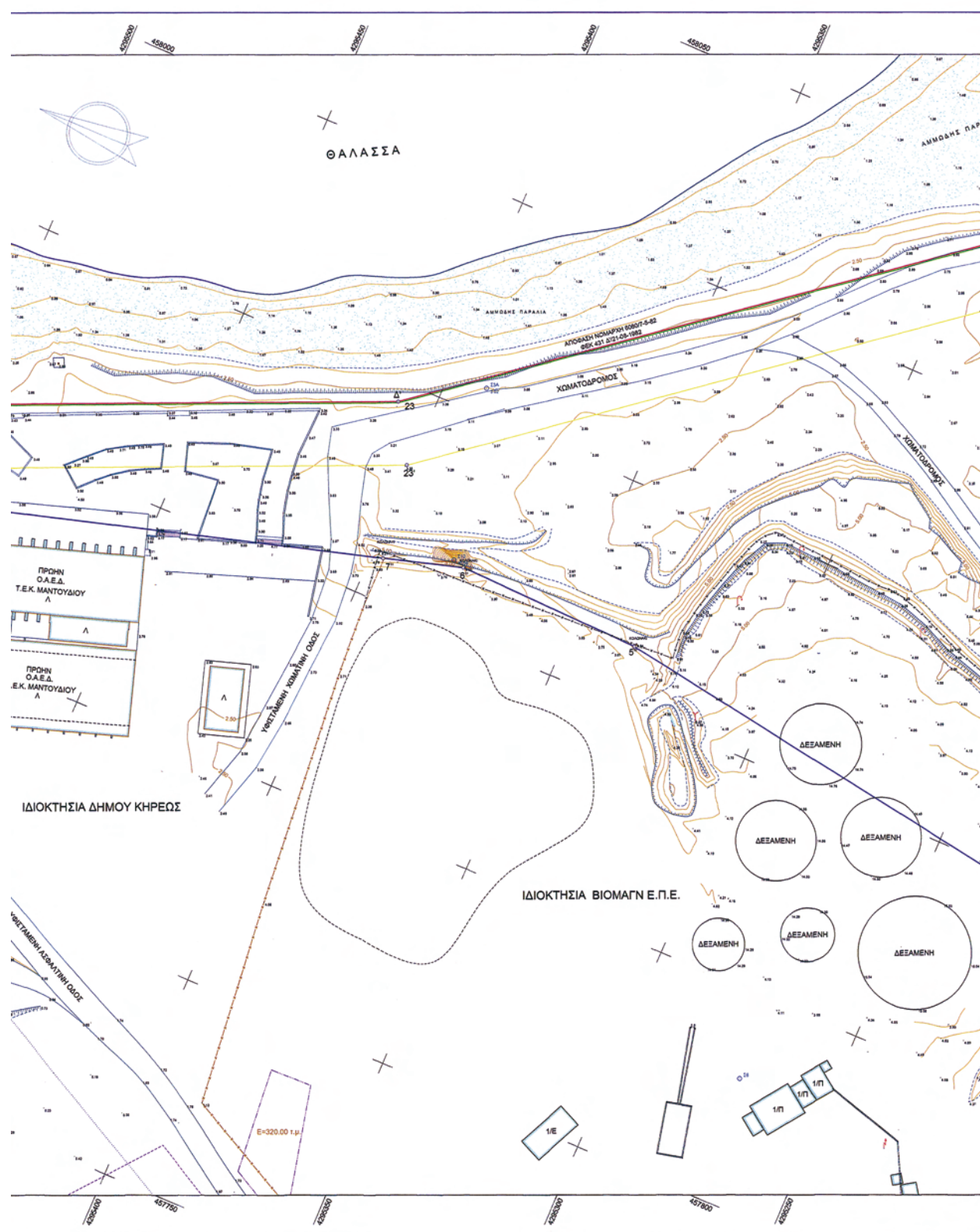
Τα Μέλη

ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

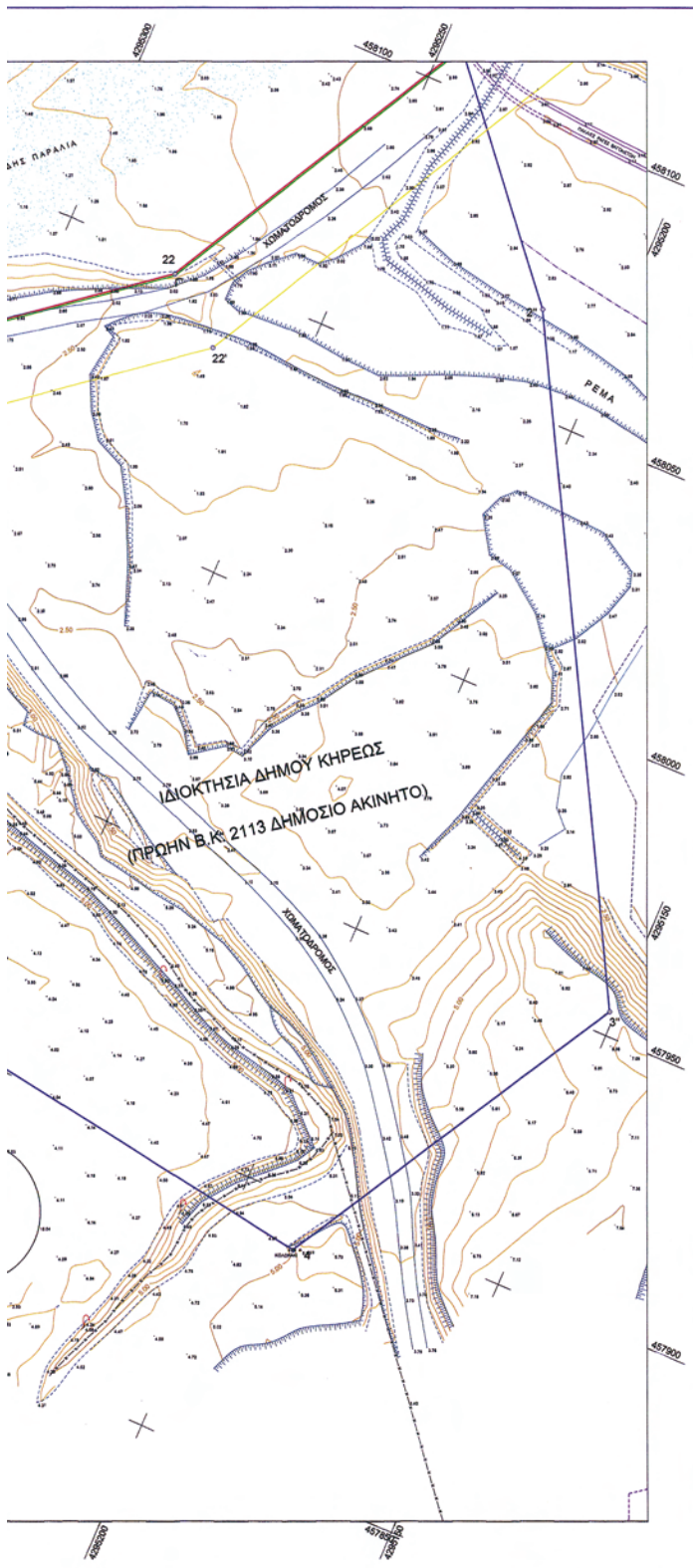
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β. ΣΤΟΥΠΑΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ









## ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

1.- Βεβαιώνεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία από τα οποία προκύπτει αποκλιμάκωση στοιχείων, που υφίστανται στην περιοχή κατά την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος και δεν έχουν αποσυνταχθεί.

2.- Η περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός εγκαταστάσεων Γ.Π.Σ. και εκτός διαδρομής του Υπογείου Γεωργίου.

3.- Η μεταστροφή των συντήσεων των κορυμών 1,2,3,4...18,19,20,21,22,23,24,25 των εγκαταστάσεων ορισμένων Αιολικού-Παλαιού Αιολικού (Απόφαση Νομάρχη 8080/07-05-1982 - ΦΕΚ 431 Δ/21-09-1982) και της Σ.Α. Α.Β.Τ. (Αρ.Νομ.487/11-11-92-ΦΕΚ 1266 Δ/4-12-92) και Α.Β.Τ.Δ.Ε. (Αρ.Νομ.7842/11-11-92-ΦΕΚ 1265 Δ/4-12-92), από το προβαλλόν σύστημα ΝΑΤΤ στο σύστημα συντήσεων ΕΓΙΑ '87, έγινε με χρήση ισοδύναμων τριώνων σημείων ΓΥΣ του Φ.Κ. 1:50.000 (ΠΙΝΑΚΑΣ 398) (Φ.Κ.Χ. ΧΑΛΚΙΔΑΣ-ΛΙΜΝΗ 1:100.000 - φ.κ.848, λ.κ.0115) και ορισμένων μεταστροφών. Τα τριώνια που χρησιμοποιήθηκαν για τον μετασχηματισμό είναι: Τ7 (ΒΡΑΧΟΣ), Τ8 (ΑΡΧΟΓΕΙΟΣ), Τ10 (ΚΑΜΠΥΛΑΚΙΑ) και Τ11 (ΠΕΡΙΟΔΟΝ). Χαρακτηριστικό οριστικό μετασχηματισμού:  $m \approx 0,97 \text{ cm} = \text{μόνο } 0,52 \text{ cm}$ . Οι εγκαταστάσεις συντήσεων σε ΝΑΤΤ είναι:

ΣΥΝΤΗΣΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΛΑΟΥ (Αρ.Νομ. 60807-5-82-ΦΕΚ 431 Δ/21-8-82)						
A/A	X	Y	A/A	X	Y	
1	5139.25	6495.60	14	4795.75	6239.42	
2	5100.35	6495.60	15	4781.10	6234.15	
3	5067.20	6475.00	16	4763.13	6238.14	
4	5038.75	6477.70	16B	4737.60	6249.20	
5	5016.70	6475.30	17	4714.25	6274.48	
6	5008.20	6481.20	18	4843.00	6249.90	
7	4995.80	6432.25	19	4807.50	6250.25	
8	4983.20	6414.80	20	4530.20	6320.50	
9	4970.40	6407.20	21	4455.75	6281.40	
10	4821.60	6337.60	22	4375.10	6325.39	
11	4801.70	6296.90	23	4271.57	6454.95	
12	4812.10	6260.80	24	4213.32	6585.90	
13	4810.10	6247.15	25	4191.08	6675.14	

ΣΥΝΤΕΣΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΛ. ΑΙΓΙΛΑΟΥ (Αρ.Νομ. 60807-5-82-ΦΕΚ 431 Δ/21-8-82)					
A/A	X	Y	A/A	X	Y
1*	4435.00	6294.10	5*	4240.85	6380.60
2*	4396.20	6260.90	6*	4241.88	6425.14
3*	4282.27	6197.50	7*	4238.28	6443.44
4*	4218.51	6233.27	8*	4199.37	6567.28

ΣΥΝΤΗΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Χ.Α. (Αρ.Νομ.487/11-11-92-ΦΕΚ 1266 Δ/4-12-92)						
A/A	X	Y	A/A	X	Y	
A	5016.70	6475.30	K	4795.75	6239.42	
B	5022.10	6454.70	Λ	4781.10	6234.15	
Γ	5009.00	6423.60	M	4763.13	6238.14	
Δ	4992.70	6403.20	N	4740.10	6241.40	
E	4979.10	6384.30	Ξ	4712.10	6259.00	
Z	4835.75	6327.70	O	4845.40	6235.40	
H	4816.30	6294.85	Π	4802.00	6236.70	
Θ	4812.10	6260.80	Ρ=Α'	4526.65	6303.40	
I	4810.10	6247.15				

ΣΥΝΤΗΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Χ.Α.Α (Αρ.Νομ.7842/11-11-92-ΦΕΚ 1265 Δ/4-12-92)					
A/A	X	Y	A/A	X	Y
A=P	4526.65	6303.40	Δ'	4271.57	6454.95
A'	4472.79	6288.08	E'	4213.32	6585.90
B'	4435.00	6294.10	Z'	4191.09	6675.14
Γ'	4375.10	6325.39			

μετά τον μετασχηματισμό οι αντίστοιχες συντήσεις σε ΕΓΙΑ '87 είναι:

ΣΥΝΤΗΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΛΑΟΥ (Αρ.Νομ. 60807-5-82-ΦΕΚ 431 Δ/21-8-82)						
A/A	X	Y	A/A	X	Y	
1	458912.77	4295444.05	14	458487.90	4295189.58	
2	458773.89	4295444.28	15	458453.23	4295184.80	
3	458740.83	4295423.88	16	458435.29	4295188.90	
4	458713.21	4295426.74	18B	458409.83	4295200.10	
5	458690.15	4295424.48	17	458369.64	4295225.51	
6	458681.57	4295410.43	18	458315.27	4295201.35	
7	458669.01	4295381.57	19	458279.79	4295201.91	
8	458656.31	4295384.00	20	458202.83	4295272.58	
9	458643.47	4295356.67	21	458151.28	4295203.92	
10	458634.32	4295387.97	22	458047.91	4295278.38	
11	458624.19	4295347.41	23	457945.18	4295408.49	
12	458614.37	4295311.26	24	457887.72	4295539.73	
13	458604.29	4295197.83	25	457868.02	4295629.08	

ΣΥΝΤΗΣΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΛ. ΑΙΓΙΛΑΟΥ (Αρ.Νομ. 60807-5-82-ΦΕΚ 431 Δ/21-8-82)					
A/A	X	Y	A/A	X	Y
1*	459107.81	4295246.75	5*	457914.04	4295334.35
2*	459068.63	4295213.79	6*	457915.31	4295378.67
3*	459043.37	4295151.08	7*	457908.82	4295367.19
4*	458990.84	4295187.21	8*	457873.67	4295521.20

ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Χ.Α. (Αρ.Νομ.487/11-11-92-ΦΕΚ 1266 Δ/4-12-92)					
A/A	X	Y	A/A	X	Y
A	458990.15	4295424.48	K	458487.90	4295189.58
B	458995.43	4295420.85	L	458453.23	4295184.80
Γ	458882.15	4295372.84	M	458435.29	4295188.90
Δ	458865.74	4295352.55	N	458412.29	4295192.29
E	458852.09	4295343.73	Ξ	458344.40	4295210.05
Z	458829.40	4295277.99	O	458315.27	4295189.58
H	458808.77	4295246.27	Π	458274.21	4295188.40
Θ	458804.37	4295211.26	Ρ=Α	458199.28	4295255.51
I	458802.29	4295197.83			

ΣΥΝΤΗΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Χ.Α. (Αρ.Νομ.7842/11-11-92-ΦΕΚ 1265 Δ/4-12-92)						
A/A	X	Y		A/A	X	Y
A=P	459109.28	4295255.51		Δ'	457945.18	4295408.49
A'	459145.38	4295241.52		E'	457887.72	4295539.73
B'	459107.81	4295246.75		Z'	457868.02	4295629.08
Γ'	459047.91	4295276.38				

ΜΙΧΑΗΛ - ΑΔΑΡΒΑΤΕ  
ΑΓΙΑ, 10080790, ΜΗΤΡΩΟ Ε.Η.Θ.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Ρ. ΜΗΤΡΩΟ 91547  
ΠΡΟΑΓΓΕΙΟΥ 92 ΧΑΛΚΙΔΑΣ-09142  
ΔΟΚΙΜΩΝ 912476 Δ/Υ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΗΣΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ						
ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 16/12/2009 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ						
A/A	X	Y	A/A	X	Y	
1	458910.14	4295426.77	14	458473.95	4295176.21	
2	458778.08	4295420.25	15	458454.13	4295169.21	
3	458744.14	4295408.43	16	458430.55	4295174.59	
4	458713.16	4295411.66	18B	458400.89	4295187.65	
5	458699.06	4295410.28	17	458362.17	4295208.16	
6	458694.91	4295403.50	18	458317.83	4295186.31	
7	458682.11	4295374.09	19	458273.54	4295187.00	
8	458668.56	4295352.58	20	458198.87	4295255.94	
9	458650.34	4295343.32	21	458129.19	4295218.34	
10	458636.40	4295276.58	22	458038.10	4295266.60	
11	458610.19	4295245.91	23	457932.22	4295400.71	
12	458599.89	4295212.21	24	457873.46	4295334.81	
13	458586.98	4295187.92	25	457851.45	4295295.92	

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

- 1.- Οι μετρήσεις πραγματοποιήθηκαν με χρήση συστήματος GPS διπλής συχνότητας τύπου GSR - 530 με δυνατότητα Real Time kinematic της LEICA και γεωδοσικού σταθμού (Total Station) τύπου GTS - 3003 LN της TOPCON.  
2.- Το διάγραμμα είναι εξαρτημένο από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο συνεταγμένων (ΕΓΣΑ '87).  
3.- Υψομετρική Απεικρίβ: Μέση στάθμη θάλασσας.

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΓΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ  
ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν.2971/01**

- α.- Το παρόν διάγραμμα αναδίδει την από ...16/12/2009 έκδοση της επιτροπής.  
β.- Με κλίση ολεχτή πολυκωστή γραμμή η οποία έχει κωδικούς 1,2,3,4,5.....168,17,18,19,20,21,22,23,24,25 επανακαθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.  
γ.- Οι θέσεις των κορυφών των καθορισμένων οριογραμμών ανήκουν στο έδαφος με κορφακινές συνεταγμένες του Ελληνικού Γεωδοσικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο στο παρόν, πίνακα.  
δ.- Με τον επανακαθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15,00 μέτρων προκειμένου να εξηγητηθούν οι αποστάσεις της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001.

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ****Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

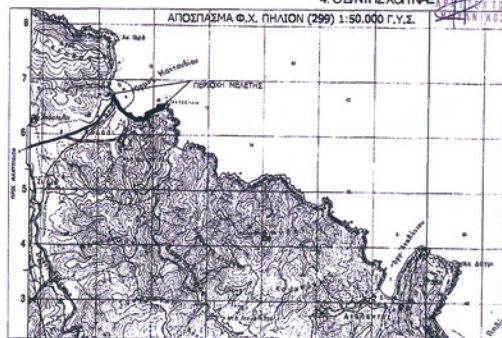
1. Ο ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ

**ΤΑΜΕΛΗ**

2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

3. Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

4. Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ



Διορθώθηκε στο ορθό η θέση της κορυφής 21 της καθορισμένης με την υπ' αριθμ. 6080/7-4-82 Απόφ. Νομ. Εύθους οριογραμμής η οποία, σύμφωνα με την υποδείξη του ΓΕΝ, που αναφέρεται στο υπ' αριθμ. Φ. 544.9/28/10 έγγραφό του.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΟΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΣΧΕΤΙΚΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΤΗΣ ΚΟΡΥΦΗΣ 21

**Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΔΡΟΥΛΗΣ  
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΔΕΛ. ΜΗΤΡΩΟΥ 61547  
ΠΡΩΣΤΕΙΟΥ 32 ΧΑΛΚΙΔΑ 09142  
ΑΦΗΛ 45912470 ΔΩΡ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

**ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΓΙΑ  
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ**

ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΚΥΜΑΣΙ-ΔΑΦΝΟΠΟΤΑΜΟΣ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΚΗΡΕΩΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ  
**1:500**

Ισοδυσίαση : 0.50 m  
Προβλεπόμενα  
ΕΓΤΑ '87

**ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΑΝΔΡΟΥΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΔΡΟΥΛΗΣ  
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΔΕΛ. ΜΗΤΡΩΟΥ 61547  
ΠΡΩΣΤΕΙΟΥ 32 ΧΑΛΚΙΔΑ 09142  
ΑΦΗΛ 45912470 ΔΩΡ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2009

Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΠΙΜΕΤΡΗ

Ο ΕΠΙΜΕΤΡΗ

ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ

3/11/09

ΔΕΥΤΕΡΗ

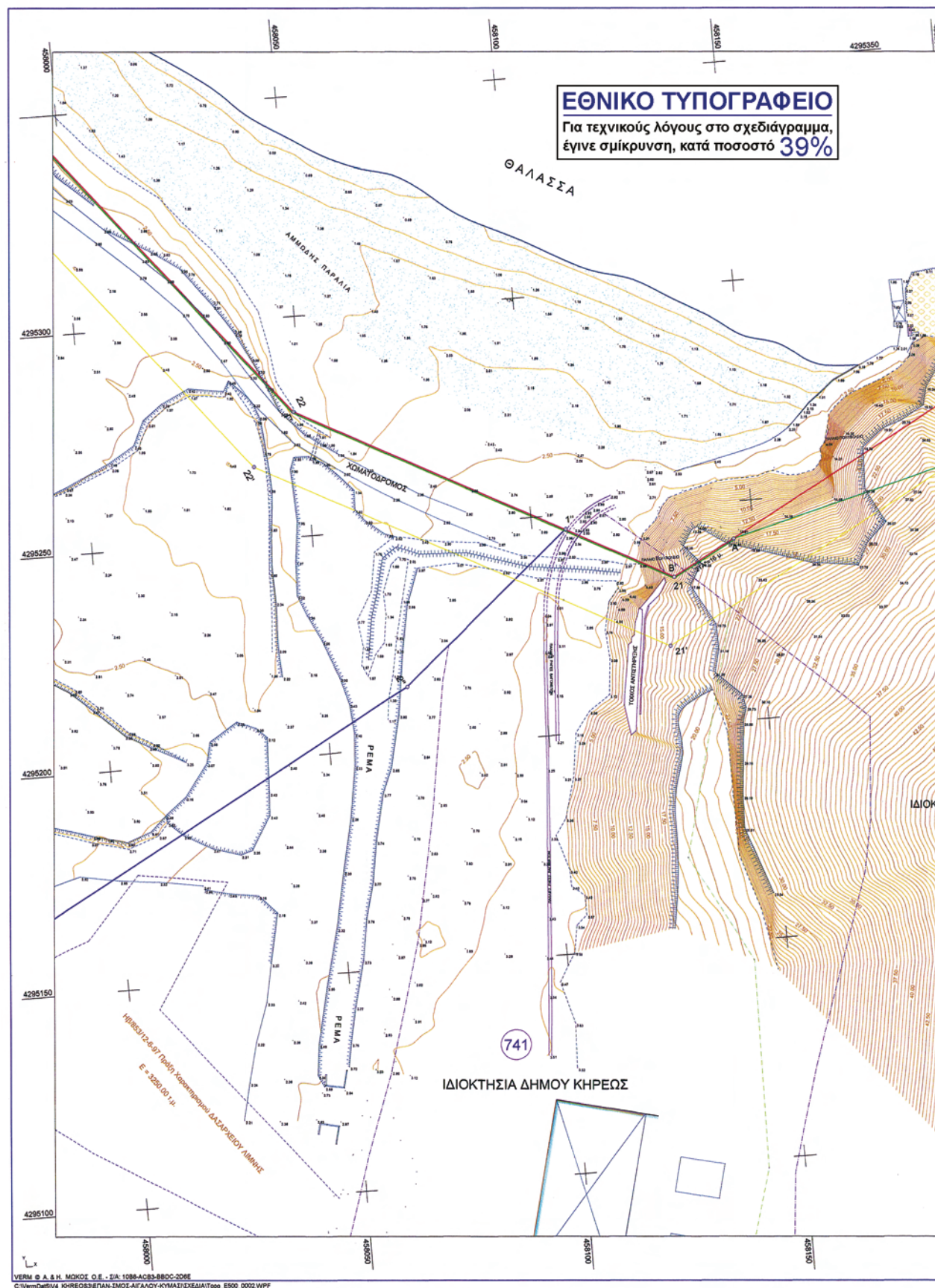
Ο ΔΕΥΤΕΡΗ

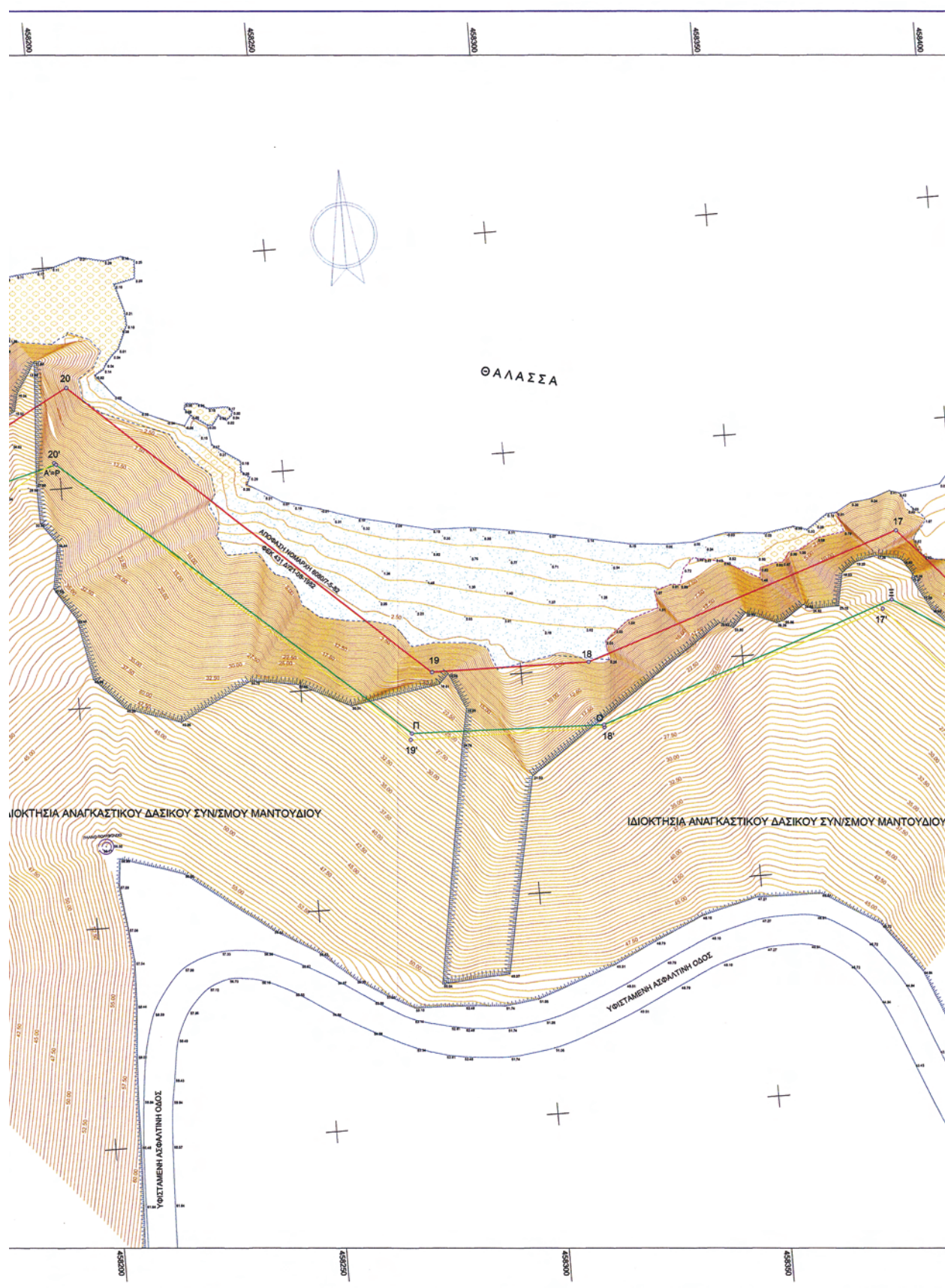
3/11/09



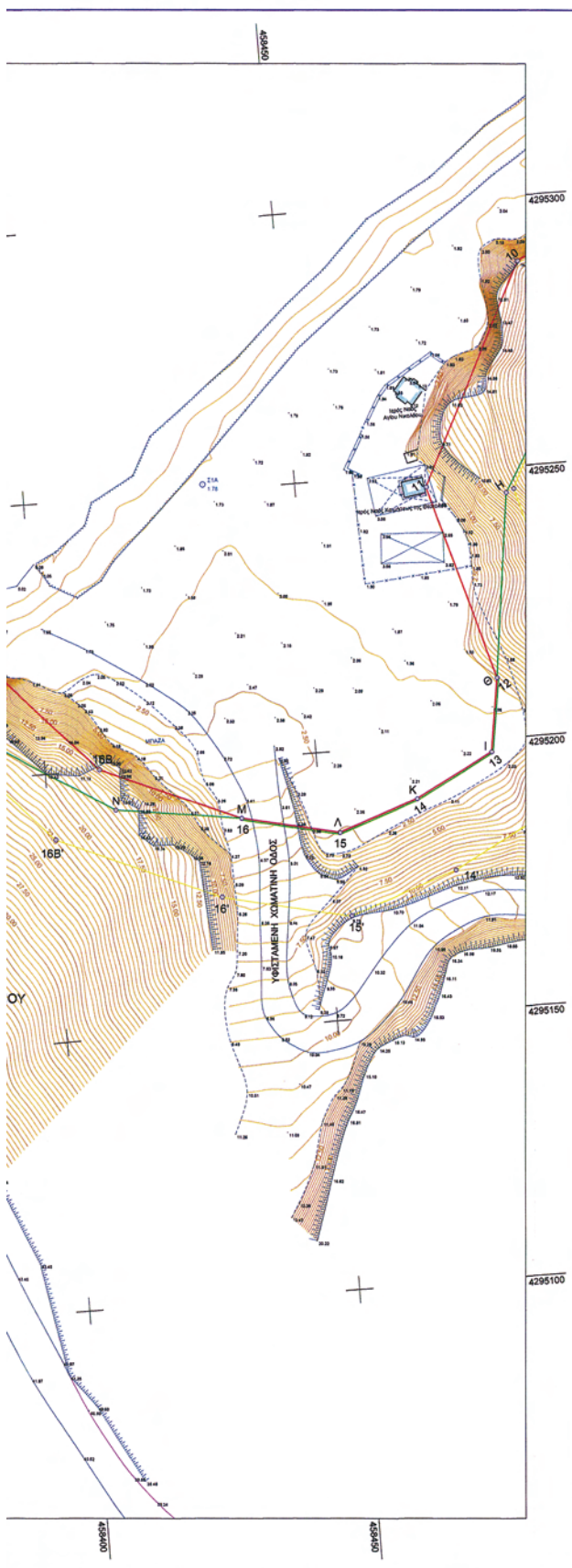
\* 0 4 0 0 3 8 6 2 7 0 7 1 0 0 0 1 2 \*











## ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

[illegible]

TYNINTE KOPYONG AIAAYAO (Ap No. 60807-5-82) PEK 43 (2/1-5-82)				
A/A	X	U	U	U
1	9139.25	6495.60	14	4795.75 6239.39
2	9100.35	6495.60	15	4781.10 6234.15
3	9067.20	6475.00	16	4774.13 6238.14
4	9039.15	6471.70	16B	4737.80 6220.20
5	9016.70	6473.30	17	4714.25 6274.48
6	9008.20	6481.20	18	4643.00 6249.90
7	4995.80	6433.25	19	4607.50 6250.25
8	4983.20	6414.60	20	4588.75 6281.40
9	4970.40	4071.20	21	4458.75 6281.40
10	4821.60	6337.60	22	4376.10 6325.39
11	4801.70	6298.90	23	4271.57 6454.95
12	4812.10	6296.80	24	4213.32 6655.90
13	4781.10	6267.15	25	4191.98 6673.45

ΣΥΝΤΗΣ ΚΟΡΦΟΝ ΠΛΑΙ, ΔΙΠΛΟΥΣ (Αρ. Νο: 606/97-5-82-ΦΕΚ 431 Δ' 21-8-92)			
Α/Α	Χ	Α/Α	Ψ
1*	4435.00	5*	4240.85
2*	4398.20	6*	4241.86
3*	4282.27	7*	4236.26
4*	4218.51	8*	4198.37

LYNTINE KOPYON X.Z.A. (Am.Nop.4971/11-11-92-4EK 1206 0/14-12-92)					
A/A	X	Ψ	A/A	X	Ψ
A	5018.70	6475.30	K	4795.75	6238.42
B	5022.10	6454.70	L	4781.10	6234.15
G	5009.00	6423.60	M	4783.13	6238.14
H	4982.70	6403.20	N	4744.10	6241.40
I	4978.10	6394.30	O	4712.10	6259.00
J	4935.75	6327.70	Ξ	4645.40	6235.40
K	4916.30	6294.85	Π	4602.00	6236.70
Λ	4812.10	6250.80	Φ <sub>90</sub> A'	4526.65	6303.40

Α	4810.10	6247.15	Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
ΣΥΝΤΗΞΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Χ.Ζ.Λ. (Am.Nom.7642/11-11-92-ΕΚ 1265 Δ/4-12-92)								
Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
Α'Α	4526.85	6303.40	Δ'	4271.57	6454.95	Α/Α	Χ	Ψ
Α"	4472.79	6289.08	Ε'	4213.32	6585.90	Α/Α	Χ	Ψ
Β'	4435.00	6294.10	Ζ'	4191.09	6675.14	Α/Α	Χ	Ψ
Γ'	4375.10	6325.39				Α/Α	Χ	Ψ

μετά τον μετασχηματισμό οι αντίστοιχες συντελεστές σε ΕΓΣΑ '87 είναι:

SYNTHETIC KOPFON AUTOMAT (Automat) 02007: 5-82-4K-43 / 01-21-82-43						
A/A	X	Ψ	A/A	X	Ψ	A/A
1	458911.72	429544.00	14	458467.90	429519.10	
2	458773.89	429444.28	15	458453.23	429518.84	
3	458740.63	429423.88	16	458420.39	429518.83	
4	458701.31	429403.48	17	458390.53	429518.83	
5	458660.15	429384.08	18	458366.64	429525.22	
6	458628.57	429364.43	19	458315.27	429520.21	
7	458598.01	429343.57	20	458278.79	429519.95	
8	458567.51	429322.71	21	458242.33	429519.95	
9	458543.47	429303.67	22	458131.28	429523.23	
10	458494.32	429287.97	23	458047.91	429528.78	
11	458474.19	429267.41	24	457945.18	429568.69	
12	458454.07	429246.85	25	457842.62	429568.69	
13	458433.95	429226.29	26	457739.97	429568.69	
14	458413.29	429205.73	27	457637.02	429568.69	

ΣΥΝΤΗΡ ΚΟΡΥΦΗ ΠΑΛ. ΜΠΙΛΛΙΟΥ (Αν. Νορ. 90.807-5.8.2-ΒΕΚ 431 6721-3.8.2)					
A/A	X	Ψ	A/A	X	Ψ
1*	458107.61	4295246.75	5*	457914.04	4295334.3
2*	458068.63	4295213.79	6*	457915.31	4295378.8
3*	457954.37	4295151.08	7*	457908.82	4295367.1
4*	457890.84	4295187.21	8*	457873.67	4295521.2

ΣΥΝΤΕΛΙΚΟ ΚΟΡΡΟΓΩΝ ΧΑΛΑΣ (Απ.Νομ.467/91-11-02-92ΕΚ 1206/14-6-12-02)					
A/A	X	Y	A/A	X	Y
A	458909.15	429542.48	K	458467.90	429518.99
B	458985.43	429540.85	L	458453.23	429518.44
Γ	458985.12	429537.92	M	458435.29	429518.55
Δ	458985.74	429537.56	N	458412.29	429519.22
E	458982.02	429537.52	O	458384.44	429519.07
Ζ	458950.40	429537.77	Π	458317.59	429518.98
Η	458488.77	429534.27	Ρ	458274.21	429518.94
Θ	458484.97	429531.29	Ρ <sub>1</sub> Α <sub>1</sub>	458198.28	429575.53

A/A	X	Ψ	A/A	X	Ψ
A=P	45199.28	4295255.51	Δ'	457945.18	4295408.4
A''	45145.36	4295241.52	E'	457887.72	4295539.7
B'	45107.81	4295246.75	Z'	457866.02	4295629.0
C'	45047.91	4295278.38			

ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΔΡΟΥΛΗΣ  
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.ΑΡ., ΗΜΤΡΩΟΥ 81547  
ΠΡΟΑΣΤΕΙΔΟΥ 32 ΧΑΛΚΙΔΑ-263142  
ΑΦΜ045812476 ΔΟΥ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

Α/Α	X	Ψ	Α/Α	X	Ψ
1	558910.14	4295428.77	14	558473.95	429517.96
2	558778.08	4295429.25	15	558454.13	429519.99
3	558744.14	4295408.43	16	558430.55	429517.94
4	558713.16	4295410.28	16B	558400.89	429517.97
5	558696.06	4295410.28	17	558362.17	429520.08
6	558671.91	4295374.09	18	558333.84	429517.97
7	558622.11	4295374.09	19	558273.84	429517.97
8	558606.58	4295352.58	20	558198.82	429525.55
9	558580.34	4295343.32	21	558126.19	429526.18
10	558505.40	4295276.56	22	558038.10	429526.26
11	558490.18	4295243.91	23	457932.22	429540.40
12	558465.21	4295243.91	24	457932.22	429535.34
13	558495.98	4295187.92	25	457891.45	429565.25



## ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- 1.- Οι μετρήσεις πραγματοποιήθηκαν με χρήση συστήματος GPS διπλής συχνότητας τύπου GSR - 530 με δυνατότητα Real Time Kinematics της LEICA και γεωδοπικού σταθμού (Total Station) τύπου GTS - 3050 LN της TOPCON.  
2.- Το διάγραμμα είναι εξαρτημένο από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο συντεταγμένων (ΕΓΣΑ '87).  
3.- Υψομετρική Αφίτηρία: Μέση στάθμη θάλασσας.

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ**  
**ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν.297/1/01**

- α. - Το παρόν διάγραμμα αναδίδει την από 16/12/2009 έκδοση της επιτροπής.  
β. - Με κλίμακα ανεμής τοπογραφική γραμμή η οποία έχει κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, ..., 168, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, επανακαθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.  
γ. - Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζόμενων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτασιές στυπασμένες από Ελληνικό Γεωδοπικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓ.Σ.Α. '87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο στο παρόν, πίνακα.  
δ. - Με τον επανακαθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15,00 μέτρων προκειμένου να εξημερωθούν α σκοπός της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν.297/1/2001.

## Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

## Ο ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ

## 1. Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΙΚΟΣ

Παναγιώτης Α. Λιάτσος  
Ο.Ε.Α. Εφορευτικός

## ΤΑΜΕΛΗ

## 2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Νικόλαος Α. Καραγιάννης  
Ο.Ε.Α. Εφορευτικός

## 3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ

## 4. Ο ΔΗΝΕΥΣΧΟΝΕΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ  
Ο.Ε.Α. Εφορευτικός



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΔΕΗ  
ΟΤΕ  
Αρμερές  
Δίοδοι  
Φράγμα τεράστιο  
Συμμετοχικό  
Πλάτ. Πανοίος  
Φράγ. Πανοίος  
Εύκλος Φράγος  
Μονοβάτος  
Μονοβάτος με Συμμετοχή  
Βραχίδες Αποταρμής  
ΑΜΜΩΔΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑ  
ΒΡΑΧΙΩΔΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑ

## ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Διορθώθηκε στο ορθό η θέση της κορυφής 21 της καθορισμένης με την υπ' αριθμ. 6080/7-5-82 Απόφ. Νομ. Εφόρου οριογραμμής αγκυράς, σύμφωνα με την υποδείξη του ΓΕΝ, που αναφέρεται στο υπ' αριθμ. Φ. 544.5228/10 έγγραφό του.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΟΙ ΠΡΟΣ ΤΗ ΣΧΕΤΙΚΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΤΗΣ ΚΟΡΥΦΗΣ 21

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΔΡΟΥΛΗΣ  
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Μ.Ε.Ν.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 61547  
ΠΡΩΑΞΤΕΙΟΥ 32 ΧΑΛΚΙΔΑ 261142  
ΑΦΗ045812476 ΔΟΥ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ

**ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΓΙΑ**  
**ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ**

ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΚΥΜΑΣΙ-ΔΑΦΝΟΠΟΤΑΜΟΣ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΚΗΡΕΩΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ

1:500

Ισοδιάσταση : 0.50 m

Προβολικό σύστημα  
ΕΓΣΑ '87

## ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΔΡΟΥΛΗΣ  
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Μ.Ε.Ν.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 61547  
ΠΡΩΑΞΤΕΙΟΥ 32 ΧΑΛΚΙΔΑ 261142  
ΑΦΗ045812476 ΔΟΥ ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΝΔΡΟΥΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2009

Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗ

ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ

3/11/09

Ο ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗ

ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ

3/11/09



\* 0 4 0 0 3 8 6 2 7 0 7 1 0 0 0 1 2 \*

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)